

Заключение по итогам проведения публичных слушаний

Предмет слушаний:

Рассмотрение проектов решений Муниципального Совета РМР «О внесении изменений в генеральный план Тихменевского сельского поселения Рыбинского муниципального района», «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Тихменевского сельского поселения».

Публичные слушания были проведены 14.02.2017 в 16-00 по адресу:

Ярославская область, Рыбинский район, Тихменевский сельский округ, пос. Тихменево, ул. Тугаринова, д. 9.

Информация о проведении публичных слушаний:

- официальный сайт администрации Рыбинского муниципального района www.admrnr.ru;
- публикация в печатном издании - приложение к газете "Новая жизнь в газете "Официальный вестник" № 3 от 31.01.2017г.;

Участники публичных слушаний:

- жители Тихменевского сельского поселения Рыбинского муниципального района в количестве 16 человек;

- от администрации Рыбинского муниципального района:

Антонова Ирина Владимировна – главный специалист отдела архитектуры управления АПК, архитектуры и земельных отношений администрации РМР;

Бритова Ольга Дмитриевна – главный специалист отдела архитектуры управления АПК, архитектуры и земельных отношений администрации РМР;

председатель публичных слушаний:

Антонова Ирина Владимировна - главный специалист отдела архитектуры Управления АПК, архитектуры и земельных отношений администрации РМР;

секретарь публичных слушаний:

Бритова Ольга Дмитриевна - главный специалист отдела архитектуры управления АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района.

Председатель и секретарь выбраны единогласно путем открытого голосования.

Основание для проведения публичных слушаний:

Градостроительный кодекс РФ;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Закон Ярославской области от 11.10.2006 № 66-з «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области»;

Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний в Рыбинском муниципальном районе, утвержденное решением Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 03.02.2006 № 4;

постановление Председателя Муниципального Совета РМР от 31.01.2017 № 01-02/41 «О назначении публичных слушаний»;

В ходе обсуждения проекта решения Муниципального Совета Рыбинского муниципального района «О внесении изменений в генеральный план Тихменевского сельского поселения Рыбинского района» были высказаны мнения, замечания, предложения участников публичных слушаний.

Все предложения и замечания были рассмотрены комиссией по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Тихменевского сельского поселения и даны следующие заключения и рекомендации:

№ п/п	Содержание замечания (предложения)	Заключение Комиссии по подготовке генерального плана
1.	- учесть решения Муниципального Совета Тихменевского сельского поселения от 23.05.2012 № 98, от 04.07.2012 № 106, от 29.10.2013 № 171, от 24.03.2014 № 197	Комиссия считает данное предложение возможным. Принято решение о направлении данного предложения разработчику для внесения изменений в графическую и текстовую часть генерального плана.
2.	В п.3.1.2. заменить слова «2) п.Тихменево, ул.Тургенева, д.13 (вид топлива мазут)» на слова «2) п.Тихменево, ул.Тургенева, д.13 (вид топлива природный газ)»	Комиссия считает данное предложение возможным. Принято решение о направлении данного предложения разработчику для внесения изменений в текстовую часть генерального плана.

Других замечаний и предложений не последовало.

В ходе обсуждения проекта решения Муниципального Совета Рыбинского муниципального района «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Тихменевского сельского поселения Рыбинского района» были высказаны мнения, замечания, предложения участников публичных слушаний.

Все предложения и замечания были рассмотрены комиссией по подготовке предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки Тихменевского сельского поселения и даны следующие заключения и рекомендации:

№ п/п	Содержание замечания (предложения)	Заключение Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки
2.	- учесть решения Муниципального Совета Тихменевского сельского поселения от 23.05.2012 № 98, от 04.07.2012 № 106, от 29.10.2013 № 171, от 24.03.2014 № 197	Комиссия считает данное предложение возможным. Принято решение о направлении данного предложения разработчику для внесения изменений в графическую и текстовую часть правил землепользования и застройки.
3.	- изложить статьи 64, 67, 69-76 проекта решения Муниципального Совета РМР «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Тихменевского сельского поселения РМР» в новой редакции в соответствии с протоколом публичных слушаний.	Комиссия считает данное предложение возможным. Принято решение о направлении данного предложения разработчику для внесения изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки.

4.	- внести изменения в текстовую часть проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тихменевского сельского поселения в соответствии с заключением председателя Муниципального Совета РМР в части несоответствия градостроительному и земельному законодательству.	Комиссия считает данное предложение возможным. Принято решение о направлении данного предложения разработчику для внесения изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки: В ч.3 ст.7, в ст.9, в ч.14, в ч.3, ст.23, в ст.61, в ст.62, в ст.63, в ст.64, в ст.65, в ст.66.
----	---	--

Других замечаний и предложений не последовало.

Большинством участников публичных слушаний в общем проекты решений Муниципального Совета Рыбинского муниципального района «О внесении изменений в генеральный план Тихменевского сельского поселения Рыбинского района», «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тихменевского сельского поселения Рыбинского района» приняты единогласно.

Выводы и рекомендации комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки Тихменевского сельского поселения по проведению публичных слушаний:

1. Внести изменение в проект решения Муниципального Совета Рыбинского муниципального района «О внесении изменений в генеральный план Тихменевского сельского поселения Рыбинского района» в соответствии с решением п.1 настоящего заключения.

2. Внести изменение в проект решений Муниципального Совета Рыбинского муниципального района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тихменевского сельского поселения Рыбинского района» в соответствии с решением п.2,3,4 настоящего заключения..

4. После внесения изменений представить проект решения Муниципального Совета Рыбинского муниципального района «О внесении изменений в генеральный план Тихменевского сельского поселения Рыбинского района», протокол и настоящее заключение о проведении публичных слушаний Председателю Муниципального Совета Рыбинского муниципального района.

Представить проект решения Муниципального Совета Рыбинского муниципального района «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Тихменевского сельского поселения Рыбинского района», протокол и настоящее заключение о проведении публичных слушаний Председателю Муниципального Совета Рыбинского муниципального района.

4. Опубликовать протокол и заключение о проведении публичных слушаний в газете "Новая жизнь" и разместить на официальном сайте администрации Рыбинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.admrmr.ru.

Заместитель председателя комиссии:

М.В. Лозовская

Секретарь:

Л.В. Ходякова